

Số: 01/TB – CCTHADS

M'Drăk, ngày 02 tháng 7 năm 2020

THÔNG BÁO

V/v bán đấu giá tài sản của hộ Ông **Nguyễn Thanh Thân**, bà **Lê Thị Oanh**
Địa chỉ tại thôn 17, xã Ea Riêng, huyện M'Drăk



Căn cứ Bản án số: 39/2018/DS-ST ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện M'Drăk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Bản án số: 40/2018/DS-ST ngày 21 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện M'Drăk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 255 và 256/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 3 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện M'Drăk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 08/ QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 05 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện M'Drăk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 64/2020/CT-VATC-ĐL, ngày 10/6/2020 của Công ty cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài sản toàn cầu chi nhánh Đắk Lắk;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 63/2020/HĐĐG-ĐGBM, ngày 30 tháng 6 năm 2020 của Công ty Đấu giá Hợp danh Ban Mê, địa chỉ: số 201 Nguyễn Văn Cừ, phường Tân Lập, TP Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Thông báo số: 148/2020/TBĐG-ĐGĐA ngày 30 tháng 6 năm 2020 của Công ty Đấu giá Hợp danh Ban Mê về việc bán đấu giá tài sản,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện M'Drăk thông báo về việc bán đấu giá đối với tài sản kê biên của hộ Ông **Nguyễn Thanh Thân**, bà **Lê Thị Oanh**, nội dung như sau:

1. Tài sản đấu giá:

01 quyền sử dụng đất có diện tích: 228,9m² (trong đó có 75m² đất ở và 153,9m² đất trồng cây hàng năm khác), thuộc thửa đất số 18-C, tờ bản đồ 28, tại thôn 17, xã Ea Riêng, huyện M'Drăk và tài sản gắn liền trên đất. Đất đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: BA 474752 do UBND huyện M'Drăk cấp ngày 21/11/2011 mang tên hộ Ông **Nguyễn Thanh Thân**, bà **Lê Thị Oanh**, vị trí lô đất:

- Phía Đông giáp đất của ông Lê Sỹ Tánh, dài 22,5m;
- Phía Tây giáp đất của ông Tô Xuân Tuyên dài 22,5m;
- Phía Nam giáp đường Quốc lộ 19C dài 10,3m;
- Phía Bắc giáp suối dài 10m.

Giá khởi điểm (làm tròn) là: **974.107.000đồng** (Chín trăm bảy mươi tư triệu một trăm linh bảy nghìn đồng).

2. **Thời gian địa điểm xem tài sản đấu giá:** Vào các ngày 20 và 21 tháng 7 năm 2020 tại nơi có tài sản cụ thể: thôn 17, xã Ea Riêng, huyện M'Đrăk

3. **Thời gian địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:** Kể từ ngày ra thông báo đến 17 giờ 00 phút ngày 27/7/2020 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Ban Mê - địa chỉ: Số 201 Nguyễn Văn Cừ, phường Tân Lập, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

4. **Thời gian, địa điểm, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Kể từ ngày ra thông báo đến 17 giờ 00 phút ngày 27/7/2020, tại Công ty Đấu giá Hợp danh Ban Mê- địa chỉ: Số 201 Nguyễn Văn Cừ, phường Tân Lập, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk,

- Điều kiện, cách thức tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê theo quy định của Luật đấu giá và quy chế cuộc đấu giá của Công ty ban hành. Khi liên hệ nộp hồ sơ đấu giá đề nghị khách hàng đăng ký mang theo chứng minh nhân dân và sổ hộ khẩu để được hướng dẫn.

5. **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:**

- Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng
- Tiền đặt trước: 146.120.000 đồng (Một trăm bốn mươi sáu triệu một trăm hai mươi nghìn chẵn)
- Thời gian nộp tiền đặt trước: vào các ngày 27.28.29/7/2020 trong giờ hành chính (Số tiền được đặt trước phải được nộp vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê)

6. **Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá:** Vào lúc 8 giờ 30 phút ngày 30/7/2020 tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê - địa chỉ: Số 201 Nguyễn Văn Cừ, phường Tân Lập, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

7. **Những thông tin khác:** Tổ chức, cá nhân có nhu cầu đến liên hệ tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê - địa chỉ: Số 201 Nguyễn Văn Cừ, phường Tân Lập, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện M'Đrăk thông báo cho các bên đương sự được biết.

Nơi nhận :

- Các đương sự;
- Cục THADS tỉnh Đắk Lắk(để đăng trên trang TTĐT);
- Viện KSND huyện M'Đrăk;
- Lưu: Văn Thư, HS – THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Văn Thị Tý